

生坂村定住促進住宅入居者募集について【令和8年3月下旬 入居開始予定】

現在建設中の「卒塔坂（そっとうざか）住宅」と「上生坂上手（わで）団地」の入居者を次のとおり募集します。

1. 住宅の特徴及び概要

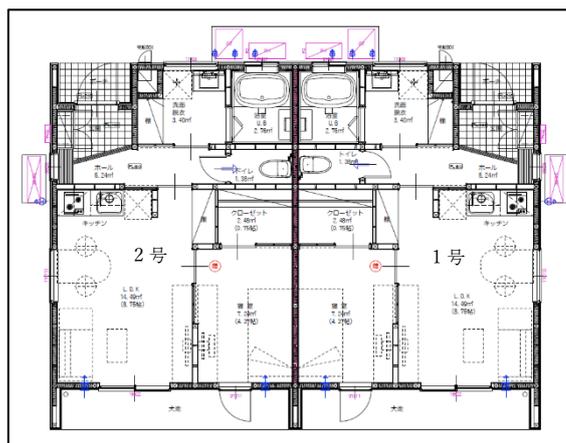
【少人数世帯向け】 ゆとりある1LDKです。

【快適・省エネ】 ZEH-M認証（予定）の高断熱設計により、年間を通じて室温を一定に保ちます。冷暖房効率が高まるため、光熱費も抑えられます。

【再生可能エネルギー】 「株式会社いくさかてらす」の電気を利用します。

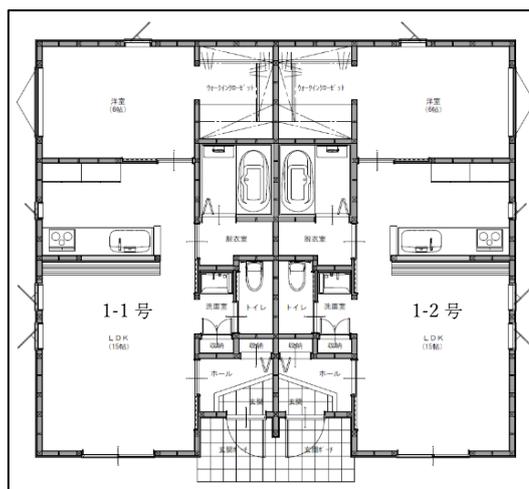
※(株)いくさかてらすは、生坂村で発電された電気を村内の需要家へ供給することで、エネルギーの地産地消を目指す地域エネルギー会社です。

○卒塔坂住宅（図面はイメージです）



項目	内容
募集住宅	卒塔坂住宅 1号・2号（計2戸）
所在地	長野県東筑摩郡生坂村 6525-2
間取り	1LDK（洋室）／床面積 38㎡
家賃（月額）	月額 36,000円（敷金：家賃3ヶ月分）
駐車場	1台
設備	オール電化、エアコン、宅配BOX、ソーラーパネル、蓄電池
ペット	動物等の飼育不可

○上生坂上手団地（図面はイメージです）



項目	内容
募集住宅	上生坂上手団地 1-1号・1-2号（計2戸）
所在地	長野県東筑摩郡生坂村 5086-1
間取り	1LDK（洋室）／床面積 50㎡
家賃（月額）	月額 38,000円（敷金：家賃3ヶ月分）
駐車場	2台
主な設備	オール電化、エアコン、ソーラーパネル、蓄電池
ペット	動物等の飼育不可

2. 主な入居資格・要件

以下のすべての条件を満たす方が対象です。

- ・住民票が村にある者、若しくは入居決定後10日以内に住民異動届を役場に提出できる者。
- ・地方税および水道料金等の滞納がないこと。
- ・申込者および同居親族が暴力団員でないこと。
- ・入居後の電気契約を「株式会社いくさかてらす」と締結できること。
- ・入居決定後、自治会への加入、地域の行事・環境美化活動等に協力できること。

3. 募集から入居までの流れ

- ・申込受付

令和8年2月12日（木）～3月4日（水）

※現在建設中のため、内覧は事前にご相談ください。

- ・入居者決定

令和8年3月上中旬頃（申込者多数の場合は書類審査により決定）

- ・入居開始

令和8年3月下旬頃を予定

4. 提出書類

村営住宅入居申込書

添付書類 *所得証明書（同居親族全員）、*納税証明書、*住民票謄本

5. お申込み・お問い合わせ

生坂村役場 振興課建設係

電話：0263-69-3111（代表） 0263-69-3112（直通）

受付時間：平日 8:30 ～ 17:15