生坂村定住促進住宅入居者募集について【令和９年１月下旬以降　入居開始予定】

本年度も「上生坂上手（わで）団地」の入居者を、次のとおり募集します。（計２戸）

１．住宅の特徴及び概要

【少人数世帯向け】　ゆとりある１ＬＤＫです。

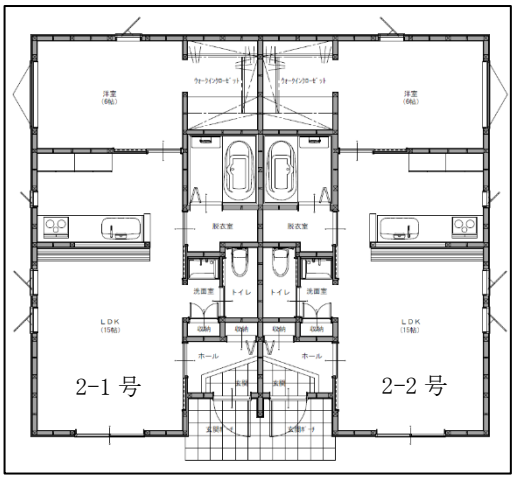
【快適・省エネ】　ZEH-M 認証の高断熱設計により、年間を通じて室温を一定に保ちます。冷暖房効率が高まるため、光熱費も抑えられます。

【再生可能エネルギー】　「株式会社いくさかてらす」の電気を利用します。

※(株)いくさかてらすは、生坂村で発電された電気を村内の需要家へ供給することで、エネルギーの地産地消を目指す地域エネルギー会社です。

〇物件写真等（平面図はイメージです）









項　目	内　　容
募集住宅	上生坂上手団地 2-1 号・2-2 号　（計２戸）
所在地	長野県東筑摩郡生坂村 5086-1
間取り	１ＬＤＫ（洋室）／ 床面積 50 ㎡
家賃（月額）	月額 38,000 円（敷金：家賃３ヶ月分）
駐車場	２台
主な設備	オール電化、エアコン、ソーラーパネル、蓄電池
ペット	動物等の飼育不可

２．主な入居資格・要件

以下のすべての条件を満たす方が対象です。

・住民票が村にある方、若しくは入居決定後、令和９年３月末までに住民異動届を役場に提出できる方。
・地方税および水道料金等の滞納がないこと。
・申込者および同居親族が暴力団員でないこと。
・入居後の電気契約を「株式会社いくさかてらす」と締結できること。
・入居決定後、自治会への加入、地域の行事・環境美化活動等に協力できること。

３．募集から入居までの流れ

・申込受付
令和８年 11 月 10 日（火）　～　12 月 25 日（金）
※内覧を希望される場合は、事前にご相談ください。
・入居者決定
令和９年１月中旬頃（※申込者多数の場合は書類審査により決定）
・入居期限
令和９年３月末まで

４．提出書類

村営住宅入居申込書
添付書類　＊所得証明書（最新のもの・同居親族全員）
＊納税証明書（最新のもの・同居親族全員）
＊住民票謄本（世帯全員が記載されたもの）

５．お申込み・お問い合わせ

生坂村役場　振興課建設係
電　　話：　0263-69-3111（代表）　0263-69-3112（直通）
受付時間：　平日　8:30　～　17:15

ZEH-M